Kā piekļūt Mājas lietai Būvniecības informācijas sistēmā (BIS)?

Sākot ar 2023. gada 1. martu, Mājas lieta ir jākārto elektroniski Būvniecības informācijas sistēmā (BIS).

Dzīvokļu īpašnieki savu Mājas lietu turpmāk varēs apskatīt:

- SIA "Ogres Namsaimnieks" klientu portālā <u>e.ogresnamsaimnieks.lv</u> (visi dokumenti);
- BIS <u>bis.gov.lv</u> (tikai jaunie dokumenti, kas attiecas uz mājas pārvaldīšanu pēc 2023. gada 1. marta).

Kā piekļūt Mājas lietai BIS?

1. Dodieties uz https://bis.gov.lv/ un spiediet "Pieslēgties".

https://bis.gov.lv						
BŪVNIECĪBAS	S INFORMĀCIJAS	SISTĒMA				Pieslé
IZVĒLIES DAĻU						
<u>64</u>	Ģ	4	P		•	4
Būvniecības darba vieta	Būvinspektoru reģistrs	Būvspeciālistu reģistrs	Būvkomersantu reģistrs	Dzīvojamo māju pārvaldnieku reģistrs	Ēku energosertifikātu reģistrs	Neatkarīgo ekspertu reģistrs ēku energoefektivitātes jomā
JAUNUMI			SAISTĪTIE RESUR	SI		
Energoefektivitātes iniciatīva evietots 2023. gada 14. Marts, 12:49	"Dzīvo siltāk" piedalīsies izs	tādē "Māja I 2023"	100			1
Vo šā gada 23. līdz 26. martam partneri izstādē "Māja I 2023" in	Ekonomikas ministrija un inforr formēs namu pārvaldītājus un da	natīvās kampaņas "Dzīvo siltāk" īvokļu īpašniekus, kā arī	sadarbibas	OKASGR	AMATA	
Par mājas lietu kārtošanu evietots 2023. gada 9. Marts, 10:48				SPEDIN	DTA	
Godātie klientil 06.03.2023. no l informāciju par kavētiem daudzo	Būvniecības informācijas sistēm Izīvokļu dzīvojamo māju vizuālo	as tika izsūtīti paziņojumi, kas : apsekošanu termiņiem	saturēja kļūdainu	VEBIN	AKI()	
→ Visi jaunumi			ĀRVAL	STNIEKIEM (FO	R FOREIGNERS)	

2. Izvēlieties autorizāciju caur Latvija.lv.



3. Atzīmējiet ķeksīti pie "Piekrītu identifikācijas veikšanas noteikumiem un manu datu nosūtīšanai BIS" un izvēlieties sev ērtāko identifikācijas līdzekli.

Vienotās pieteikšanā	s modulis EN			
1.0	Piekrītu identifikācijas vo e-pakalpojuma sniedzēja Identifikācija ar kvalificētu elo	eikšanas <mark>noteikumiem</mark> un manu am – Būvniecības valsts kontrolo ektroniskās identifikārijas līdze	datu (vārda, uzvārda un person es birojs (Rīgā, K. Valdemāra ie kli 🍞	as koda) nosūtīšanai lā 157, LV - 1013).
	identi i kacija ar kvati i tetu eti	ektroniskas identifikacijas idze	ku ()	
	<pre>⊗eID</pre>	eParaksts	eParaksts mobile	Other EU countries
2.	Identifikācija ar citu identifikā	ācijas līdzekli		
	Swedbank 🛞	\$ LPB	🎆 BluOr Bank	Citadele
	SEB	IN DUSTRA	RIETUMU	(RB) Reģionālā Investīciju Banka
	Luminor			

4. Pēc autorizēšanās nospiediet "Piekrītu noteikumiem", lai varētu turpināt lietot BIS sistēmu.

BIS LIETOŠANAS NOTEIKUMI

-LV-

LIETOTIE TERMINI

ELEKTRONISKAIS PAKALPOJUMS – pakalpojums, kura sniegšanas veids nodrošina visa pakalpojuma vai atsevišķu tā sniegšanai nepieciešamo posmu (soļu) izpildi attālinātā (neklātienes) veidā, izmantojot informācijas tehnoloģiju un komunikācijas līdzekļus.

BIS – Būvniecības informācijas sistēma ir valsts sistēma, kas ietver būvniecības procesam un tā kontrolei nepieciešamo informāciju un dokumentus un nodrošina informācijas apriti starp publiskās pārvaldes, kontroles institūcijām un būvniecības dalībniekiem, kā arī sabiedrības iesaisti būvniecības procesā.

BIS IEKŠĒJĀ SISTĒMA - BIS sadaļa, kurā ar piešķirtam autentifikācijas tiesībām darbojas būwalžu, institūciju, kas pilda būwaldes funkcijas, kontrolējošo institūciju, institūciju, kas skaņo būvniecības dokumentāciju un tehnisko noteikumu izdēvēju darbinieki.

BIS PORTĀLS - BIS tīmekļa vietne, kura sastāv no divām daļām: publiskas daļas un personificētās BIS darba vietas autentificētiem lietotājiem.

LIETOTĀJS – jebkura persona, kura atbilstoši šiem noteikumiem lieto BIS.

LIETOTÄJA KONTS – autentificētas personas izveidota personificēta darba vieta, kas satur lietotāja identifikācijas un personificēto informāciju darbam BIS. Informācija ir pieejama tikai katram lietotājam par sevi un tikai pēc autentifikācijas.

PĀRZINIS - valsts institūcija, kas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē un vada BIS darbību.

FIZISKAS PERSONAS DATI - šo noteikumu izpratnē jebkāda informācija, kas attiecas uz identificētu vai identificējamu fizisko personu.

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA



5. Zem "Vēlos darboties kā" spiediet "Izvēlēties" pie sava vārda.

ŪVNIECĪBAS INFORM	ĀCIJAS SISTĒMA	isceli 🤉 Palīdzība 🔤
zvēlne	٩	
	VĒLOS DARBOTIES KĀ	
	🗧 Vārds Uzvārds	

6. Atvērsies Jūsu lietotāja panelis. Lai apskatītu savu Mājas lietu BIS, zem "Būvju ekspluatācija" nospiediet uz "Māju lietas".

■ bis.gov.lv/bisp/lv		
BŪVNIECĪBAS INFORMĀCIJAS	S SISTĒMA	
Izvēlne	٩)	
BŪVNIECĪBAS DARBA Mana būvniecība Jauna būvniecība	VIETA	PUBLISKAIS PORTĀLS
BŪVJU EKSPLUATĀCIJAS LIETA MĀJU LIETAS	CIJA s	LIETOTAJA ROKASGRAMATA
REĢISTRU E-PAKALPO	DIOMI	
BÜVKOMERSANTU REĢISTRA E-PAKALPOJUMI		SPECIĀLISTA PANELIS
BÜVINSPEKTORU REĢISTRA E-PAKALPOJUMI		

7. Nospiediet uz "Īpašnieka lietas".

BŪVNIECĪBAS INFORMĀCIJAS SI		
	ISTEMA	Sceli ? Palidzība 🔠 Panelis
Izvēlne	Q	
EKSPLUATĀCIJAS LIETAS ¹ MĀJU LIETAS ¹		
Mājas lietas numurs 🕕	Būves kadastra apzīmējums 🛈	Kadastra numurs ①
BOves adrese ①	<u> </u>	
TPAŠNIEKA LIETAS	1 Mājas lietas, kurās lietotājs ir nekustamā īpašuma īņ	pašnieks vai tiesiskais valdītājs
PILNVARU LIETAS	 Mājas lietas, kurām lietotājam ir piekļuve, pamatojot 	ies uz piešķirto pilnvaru, pārpilnvarojumu vai atbilstošo deleģējumu
PĀRVALDNIEKA LIETAS	Mājas lietas, kurās lietotājs norādīts kā ēkas pārvaic	fnieks fiziska persona vai Pārvaldnieka juridiskas personas deleģēts darbinieks
APTAUJU UN KOPSAPULČU ORGANIZATORU LIETAS	Mājas lietas, kurām lietotājam ir piekļuve kā aptauja	s vai kopsapulces iniciatoram, kopsapulces vadītājam vai protokolētājam

Būvniecības valsts kontroles birojs | Informācijas pārpublicēšanas gadījumā atsauce uz Būvniecības informācijas sistēmu obligāta. | Build: 80cfc |

8. Nospiediet uz mapītes attēla.

bis.gov.lv/bisp/lv/portal/house_cases/group?group=owner				Ŕ
BŪVNIECĪBAS INFORMĀCIJAS SISTĒMA			Sceli ? Palidzība	Panelis R
ĪPAŠNIEKA LIETAS PILINVARU LIETAS PĀRVALDNIEKA LIETAS APTA	JU UN KOPSAPULČU ORGANIZATORU LIETAS			
Aājas lietas numurs ① Kadastra numurs ①	Mājas lietas nosaukums (). Būves adrese ()	B0ves)	cadastra apzīmējums 🛈	
				NOTĪRĪT WEKLĒT
Mājas lietas numurs Būves kadastra apzīmējums Būves	adrese Māja	s pärvaldnieks	Atbildīgais par māju	\cap
BIS-ML-	Sabie Nam	drība ar ierobežotu atbildību "Ogres aimnieks"		$>(\circ)$

9. Atvērsies Jūsu Mājas lieta BIS. Lai apskatītu Mājas lietas sadaļas, spiediet uz Jūs interesējošās sadaļas nosaukuma.

EKSPLUATĀCIJAS LIETAS ¹ MĀJU LIETAS ¹				
Mājas lieta: 74010040842				
BIS-ML-588939- Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Brīvības iela 123, Ogre, Ogres nov., LV-5001	: Ogres novada büvvalde - Notikumu vēsture - Skatīšanās vēsture			
PAMATDATI PÄRVALDNIEKS ĪPAŠNIEKI SKAITĪTĀJI UZKRĀT Apsekošanas reģistrācijas žurnāls mani pieteikumi 4 remontdarb	TIE LĪDZEKĻI PĀRVALDĪŠANAS IZMAKSAS IENĀKUMU/IZDEVUMU PĀR II dokumenti pilnvaras un deleģējumi lēmumi	SKATI SAŅEMTIE PAZIŅOJUMI	NOSÜTĪTIE PAZIŅOJUMI	APTAUJAS KOPSAPULCES
LIETAS ĪPAŠUMS				
Lūdzu, norādiet savu kontaktinformāciju mājas lietā. Savu kontaktinformāciju	iespējams apskatīt un norādīt šeit.			
Īpašuma veids	Dzīvokļu īpašumi			
► LIETAS ĪPAŠUMI				
BÜVES				
Kadastra apzīmējums / Objekta identifikators / Kadastra numurs Meliorācijas objekta numurs	Adrese	Galvenais lietošanas veids		
	Brīvības iela 123, Ogre, Ogres nov., LV-5001	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas		
ZEMES VIENĪBAS				
Kadastra apzīmējums Zemes gabala adrese	Īpašuma kadastra numurs			
Brīvības iela 123, Ogre, Ogres nov., L	/-5001			
► ENERGOSERTIFIKĀTI				
► REMONTDARBI				

10. Lai atgrieztos BIS sākuma lapā (skatīt attēlu), spiediet uz "Panelis".

a bis.gov.lv/bisp/lv		μ.
BŪVNIECĪBAS INFORMĀCIJAS SISTĒMA		Sceli ? Palidzība 🎛 Panelis 🎗
BŪVNIECĪBAS DARBA VIETA		MANI DATI
MANA BÖYNIEÇĪBA		PROFILS
JAUNA BÜVNIECÍBA	PUBLISKAIS PORTĀLS	SAŅEMTIE DOKUMENTI
		IESNIEGTIE DOKUMENTI
BŪVJU EKSPLUATĀCIJA	and the second se	PAZIŅOJUMI
EKSPLUATĀCIJAS LIETAS	LIETOTĀJA ROKASGRĀMATA	RÊĶINI
MĀJU LIETAS		PILNVAROŠANAS SADAĻA
REĢISTRU E-PAKALPOJUMI		
BÜVKOMERSANTU REĢISTRA E-PAKALPOJUMI	SPECIĂLISTA PANELIS	KONTAKTINFORMĀCIJA
BÖVINSPEKTORU REGISTRA E-PAKALPOJUMI		

16

11. Vairāk informācijas par katru no Mājas lietas sadaļām ir BIS Palīdzības lapā https://bis.gov.lv/bisp/lv/help/ (skatīt "Māju lietas").