

## Kā piekļūt Mājas lietai Būvniecības informācijas sistēmā (BIS)?

Sākot ar 2023. gada 1. martu, Mājas lieta ir jākārto elektroniski Būvniecības informācijas sistēmā (BIS).

Dzīvokļu īpašnieki savu Mājas lietu turpmāk varēs apskatīt:

- SIA “Ogres Namsaimnieks” klientu portālā [e.ogresnamsaimnieks.lv](http://e.ogresnamsaimnieks.lv) (visi dokumenti);
- BIS [bis.gov.lv](https://bis.gov.lv) (tikai jaunie dokumenti, kas attiecas uz mājas pārvaldīšanu pēc 2023. gada 1. marta).

### Kā piekļūt Mājas lietai BIS?

1. Dodieties uz <https://bis.gov.lv> un spiediet “Pieslēgties”.



2. Izvēlieties autorizāciju caur Latvija.lv.




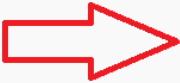




3. Atzīmējiet ķeksīti pie “Piekrītu identifikācijas veikšanas noteikumiem un manu datu (vārda, uzvārda un personas koda) nosūtīšanai BIS” un izvēlieties sev ērtāko identifikācijas līdzekli.

Vienotās pieteikšanās modulis






EN





**1.** ☒ Piekrītu identifikācijas veikšanas **noteikumiem** un manu datu (vārda, uzvārda un personas koda) nosūtīšanai e-pakalpojuma sniedzējam – Būvniecības valsts kontroles birojs (Rīgā, K. Valdemāra ielā 157, LV - 1013).


Identifikācija ar kvalificētu elektroniskās identifikācijas līdzekli 

**2.** Identifikācija ar citu identifikācijas līdzekli



4. Pēc autorizēšanās nospiediet “Piekrītu noteikumiem”, lai varētu turpināt lietot BIS sistēmu.

## BIS LIETOŠANAS NOTEIKUMI

-LV-

### LIETOTIE TERMINI

**ELEKTRONISKAIS PAKALPOJUMS** – pakalpojums, kura sniegšanas veids nodrošina visa pakalpojuma vai atsevišķu tā sniegšanai nepieciešamo posmu (soļu) izpildi attālinātā (neklātienē) veidā, izmantojot informācijas tehnoloģiju un komunikācijas līdzekļus.

**BIS** – Būvniecības informācijas sistēma ir valsts sistēma, kas ietver būvniecības procesam un tā kontrolei nepieciešamo informāciju un dokumentus un nodrošina informācijas apriti starp publiskās pārvaldes, kontroles institūcijām un būvniecības dalībniekiem, kā arī sabiedrības iesaisti būvniecības procesā.

**BIS IEKŠĒJĀ SISTĒMA** – BIS sadaļa, kurā ar piešķirtam autentifikācijas tiesībām darbojas būvvalžu, institūciju, kas pilda būvvaldes funkcijas, kontrolējošo institūciju, institūciju, kas skaņo būvniecības dokumentāciju un tehnisko noteikumu izdevēju darbinieki.

**BIS PORTĀLS** – BIS tīmekļa vietne, kura sastāv no divām daļām: publiskas daļas un personificētās BIS darba vietas autentificētiem lietotājiem.


**LIETOTĀJS** – jebkura persona, kura atbilstoši šiem noteikumiem lieto BIS.

**LIETOTĀJA KONTS** – autentificētas personas izveidota personificēta darba vieta, kas satur lietotāja identifikācijas un personificēto informāciju darbam BIS. Informācija ir pieejama tikai katram lietotājam par sevi un tikai pēc autentifikācijas.

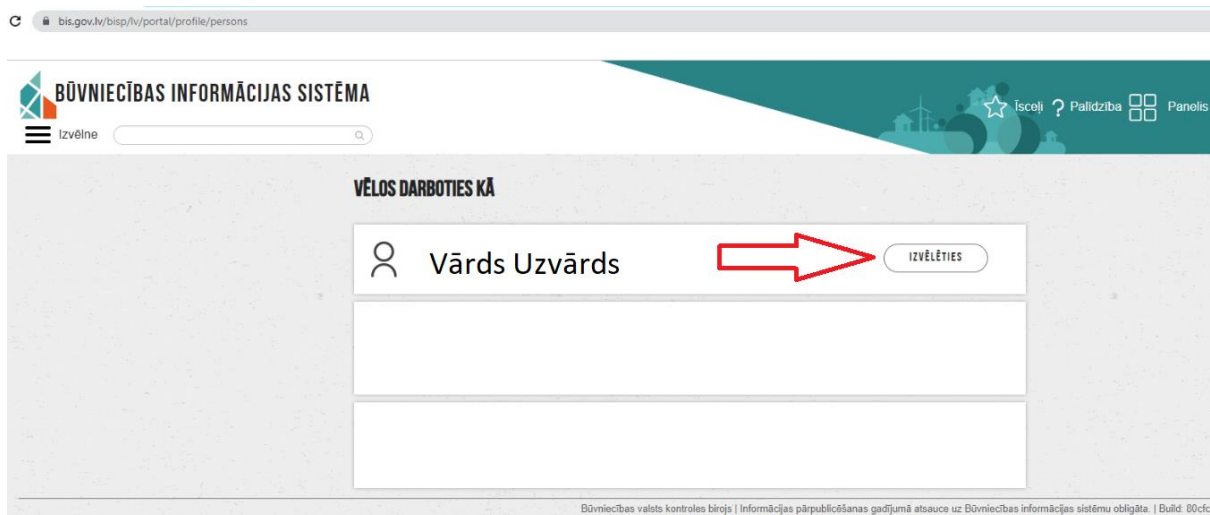
**PĀRZINIS** – valsts institūcija, kas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē un vada BIS darbību.

**FIZISKAS PERSONAS DATI** - šo noteikumu izpratnē jebkāda informācija, kas attiecas uz identificētu vai identificējamu fizisko personu.

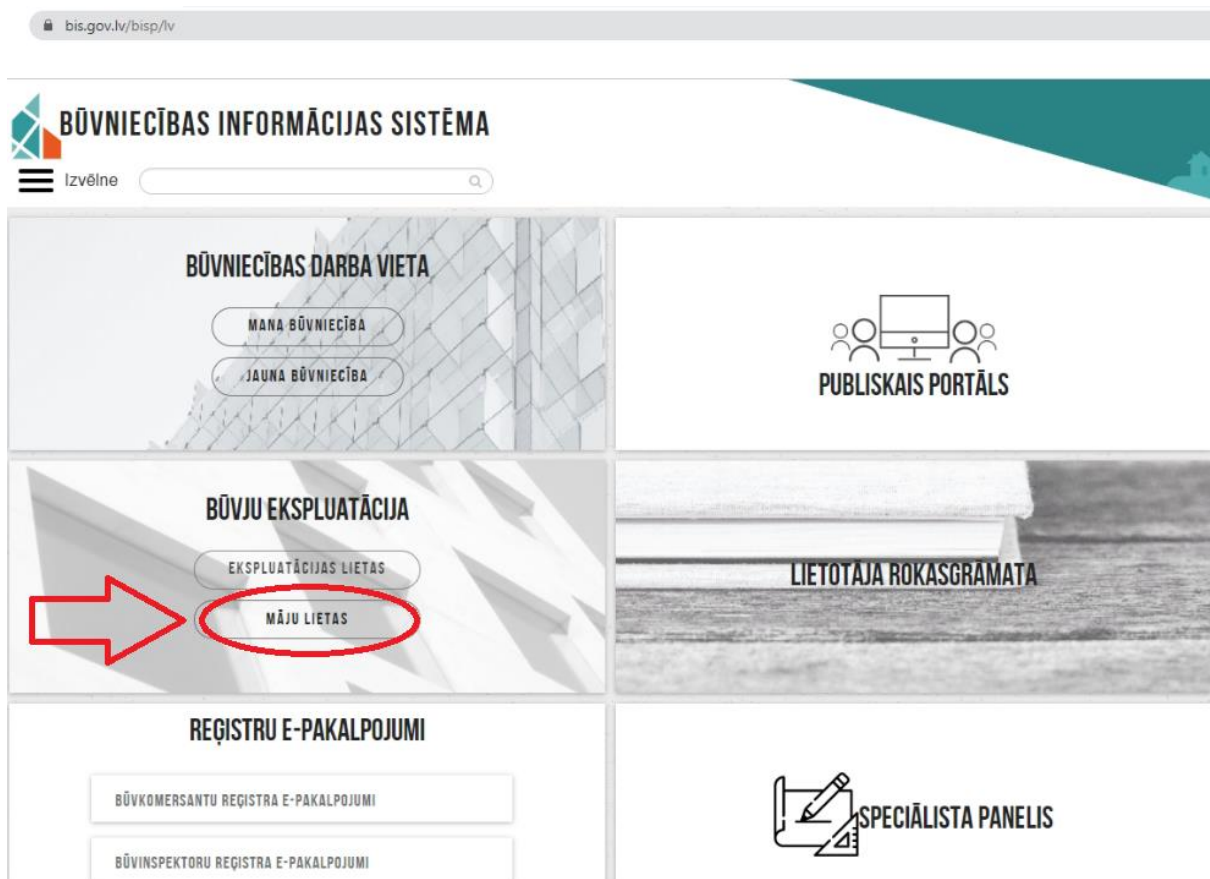
### VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA



5. Zem “Vēlos darboties kā” spiediet “Izvēlēties” pie sava vārda.



6. Atvērsies Jūsu lietotāja panelis. Lai apskatītu savu Mājas lietu BIS, zem “Būvju ekspluatācija” nospiediet uz “Māju lietas”.



## 7. Nospiediet uz “Īpašnieka lietas”.

bis.gov.lv/bisp/lv/portal/house\_cases

**BŪVNICĪBAS INFORMĀCIJAS SISTĒMA**

Izvēlne

EKSPLOATĀCIJAS LIETAS **MĀJU LIETAS**

Mājas lietas numurs

Būves kadastra apzīmējums

Kadastra numurs

Būves adrese

**ĪPAŠNIEKA LIETAS** 1 Mājas lietas, kurās lietotājs ir nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs

PILNVARU LIETAS 0 Mājas lietas, kurām lietotājam ir piekļuve, pamatojoties uz piešķirto pilnvaru, pārpilnvarojumu vai atbilstošu deleģējumu

PĀRVALDNIKA LIETAS 0 Mājas lietas, kurās lietotājs norādīts kā ēkas pārvaldnieks fiziska persona vai Pārvaldnieka juridiskas personas deleģēts darbinieks

APTAUJU UN KOPSAPULČU ORGANIZATORU LIETAS 0 Mājas lietas, kurām lietotājam ir piekļuve kā aptaujas vai kopsapulces iniciatoram, kopsapulces vadītājam vai protokolētājam

Būvniecības valsts kontroles birojs | Informācijas pārpublicēšanas gadījumā atsauce uz Būvniecības informācijas sistēmu obligāta. | Build: 80dcf

## 8. Nospiediet uz mapītes attēla.

bis.gov.lv/bisp/lv/portal/house\_cases/group?group=owner

**BŪVNICĪBAS INFORMĀCIJAS SISTĒMA**

Izvēlne

EKSPLOATĀCIJAS LIETAS **MĀJU LIETAS**

ĪPAŠNIEKA LIETAS PILNVARU LIETAS PĀRVALDNIKA LIETAS APTAUJU UN KOPSAPULČU ORGANIZATORU LIETAS

Mājas lietas numurs

Mājas lietas nosaukums

Būves kadastra apzīmējums

Kadastra numurs

Būves adrese

NOTĪRĪT WEKLĒT

Mājas īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks"

Atbildīgais par māju

Būvniecības valsts kontroles birojs | Informācijas pārpublicēšanas gadījumā atsauce uz Būvniecības informācijas sistēmu obligāta. | Build: 80dcf (20230316202827) g

## 9. Atvērsies Jūsu Mājas lieta BIS. Lai apskatītu Mājas lietas sadaļas, spiediet uz Jūs interesējošās sadaļas nosaukuma.

EKSPLOATĀCIJAS LIETAS **MĀJU LIETAS**

Mājas lieta: 74010040842

BIS-ML-588535- Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Ogres novada būvvalde - Notikumu vēsture - Skatīšanās vēsture

Brīvības iela 123, Ogres nov., LV-5001

PAMATDATI PĀRVALDNIKS ĪPAŠNIEKI SKAITĪTĀJI UKRĀTIE LĪDZEKĻI PĀRVALDĪŠANAS IZMAKSAS IENĀKUMU/IZDEVUMU PĀRSKATI SAŅEMTIE PAZIŅOJUMI NOSŪTĪTIE PAZIŅOJUMI APTAUJAS KOPSAPULCES

APSEKOŠANAS REĢISTRĀCIJAS ŽURNĀLS MANI PIETIEKUMI 8 REMONTDARBI DOKUMENTI PILNVARAS UN DELEĢĒJUMI LĒMUMI

**LIETAS ĪPAŠUMS**

Lūdzu, norādiet savu kontaktinformāciju mājas lietā. Savu kontaktinformāciju iespējams apskatīt un norādīt šeit.

Īpašuma veids Dzīvokļu īpašumi

LIETAS ĪPAŠUMI

**BŪVES**

Kadastra apzīmējums / Objekta identifikators / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Adrese	Galvenais lietošanas veids
		Brīvības iela 123, Ogres nov., LV-5001	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

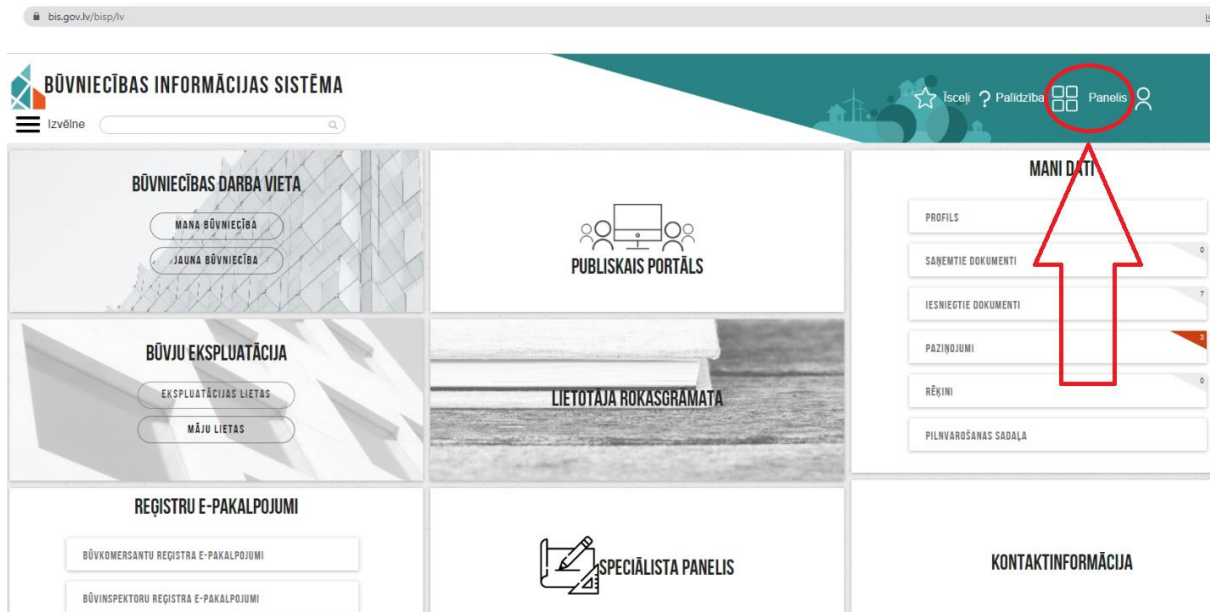
**ZEMES VIENĪBAS**

Kadastra apzīmējums	Zemes gabala adrese	Īpašuma kadastra numurs
	Brīvības iela 123, Ogres nov., LV-5001	

ENERGOSERTIFIKĀTI

REMONTDARBI

10. Lai atgrieztos BIS sākuma lapā (skatīt attēlu), spiediet uz “Panelis”.



11. Vairāk informācijas par katru no Mājas lietas sadaļām ir BIS Palīdzības lapā <https://bis.gov.lv/bisp/lv/help/> (skatīt “Māju lietas”).