

**SIA "OGRES NAMSAIMNIEKS"**

Vienotais reģistrācijas Nr. 40103941081

NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS  
STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

2020.gads

(01.01.2020.-31.12.2020.)

## Saturs

Informācija par Sabiedrību .....	3
Vadības ziņojums .....	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2020.gadu .....	9
Bilance uz 2020.gada 31.decembri .....	10
Naudas plūsmas pārskats .....	12
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats .....	13
Pielikums finanšu pārskatam .....	14

Sabiedrības nosaukums : SIA "OGRES NAMSAIMNIEKS"

Sabiedrības juridiskais statuss: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Reģ. nr., vieta un datums: Nr.40103941081  
Rīga, 2015.gada 23.oktobrī (iepr.nosaukums SIA Labs Nams līdz 12.06.2018.)

PVN maksātāja numurs: LV40103941081 no 29.06.2018.

Juridiskā adrese: Mālkalnes prospekts 3, Ogre, Ogres novads, LV-5001, Latvija

Pamatdarbības veids: Nace kods 68.32 - nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību un uz līguma pamata

Dalībnieki: Ogres novada pašvaldība 100%

Valdes locekļi: Kaspars Grīnbergs - valdes loceklis

Pārskata periods: 2020. gada 1. janvāris – 31.decembris

Vidējais darbinieku skaits: 195 cilvēki

LR naudas vienība: EUR (eiro)

Revidenta vārds un adrese: SIA „Orient Audit & Finance”  
Komersabiedrības licence Nr. 28  
Gunāra Astras iela 8B, Rīga, LV-1082, Latvija  
Atbildīgais zvērināts revidents Natālija Zaiceva  
sertifikāts Nr. 138

## VADĪBAS ZIŅOJUMS neauditētam finanšu pārskatam par 2020.gadu

### Darbības veids

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks" ir Ogres novada pašvaldības uzņēmums, kas pilda Ogres novada pašvaldības deleģētās funkcijas Ogres pilsētā un nodrošina komunālos pakalpojumus un siltumapgādi daudzdzīvokļu namiem, kā arī daļai privātmāju. Apsaimnieko un uztur darba kārtībā māju iekšējās un ārējās inženierkomunikācijas, veic māju pieguļošo teritoriju kopšanu.

Sabiedrībai no Pašvaldības ir deleģētas šādas funkcijas:

1. pārvaldīt Sabiedrības valdījumā nodoto nekustamo īpašumu – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un ar tām funkcionāli saistītās ēkas (būves) un piesaistītos zemes gabalus atbilstoši normatīvo aktu prasībām līdz to pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti, organizējot šo īpašumu apsaimniekošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
2. pārvaldīt Ogres novada Ogres pilsētas un Ogresgala pagasta teritorijā centralizētās siltumapgādes sistēmas (t.sk. tīklus, ar tiem funkcionāli saistītās ēkas (būves), katlu mājas, tām piesaistītos zemes gabalus);
3. nodrošināt komunālos pakalpojumus (siltumapgāde, atkritumu apsaimniekošana) Ogres pilsētas un Ogresgala pagasta teritorijā;
4. nodrošināt centralizētā dispečeru dienesta darbību;
5. savas kompetences ietvaros sniegt maksas pakalpojumus Ogres novada fiziskām un juridiskām personām saskaņā ar Sabiedrībā apstiprinātu cenrādi;
6. nodrošināt visu pašvaldības iestāžu ārējo siltumtīklu avāriju novēršanu Ogres pilsētas un Ogresgala teritorijā;
7. nodrošināt valdījumā un apsaimniekošanā esošu māju iekšpagalmu remontdarbus;
8. pārvaldīt valdījumā nodoto pašvaldības mantu, organizējot racionālu tās apsaimniekošanu;
9. vadīt un realizēt pašvaldības, valsts mēroga un starptautiskus projektus un programmas, kas saistītas ar Sabiedrībai valdījumā nodotā Ogres novada pašvaldības nekustamā īpašuma apsaimniekošanu;
10. nodrošināt nepieciešamo ceļa zīmju un aizsargbarjeru uzstādīšanu, to uzturēšanu un nomaiņu Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā Ogres novada pašvaldības piešķirtā finansējuma ietvaros.

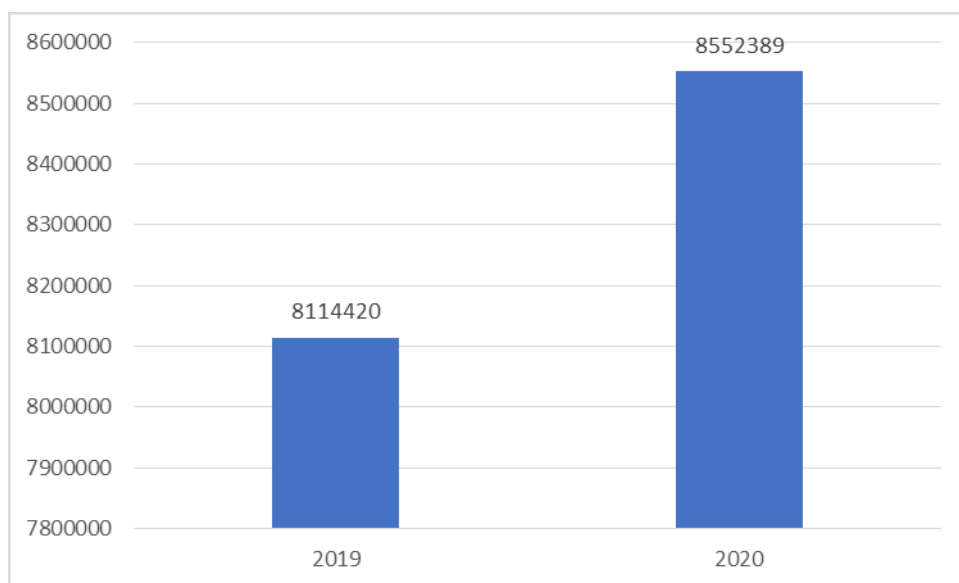
Centralizētā siltumapgāde tiek nodrošināta siltumenerģiju ražojot 9 katlu mājās, kā arī papildus siltumapgādi nodrošina 3 lokāla tipa katlu mājas. Paralēli Sabiedrības saražotajai siltumenerģijai, tā tiek iepirkta no koģenerācijas iekārtām, kā arī no Pašvaldības SIA "MS siltums" biomasas katlu mājas. Iepirktais siltumenerģijas apjoms pārsniedz 70% no kopējās padotās siltumenerģijas. Siltumenerģijas pārvade un sadale tiek nodrošināta pa vairāk kā 20 kilometru gariem Sabiedrības atbildībā esošiem tīkliem. Kopumā siltumenerģijas piegāde tiek nodrošināta vairāk kā 270 klientiem (daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām, juridiskām personām, privātmājām, pašvaldības ēkām).

Sabiedrība nav līdzdalības citās sabiedrības (uzņēmumos).

Sabiedrībai nav filiāļu un pārstāvniecību.

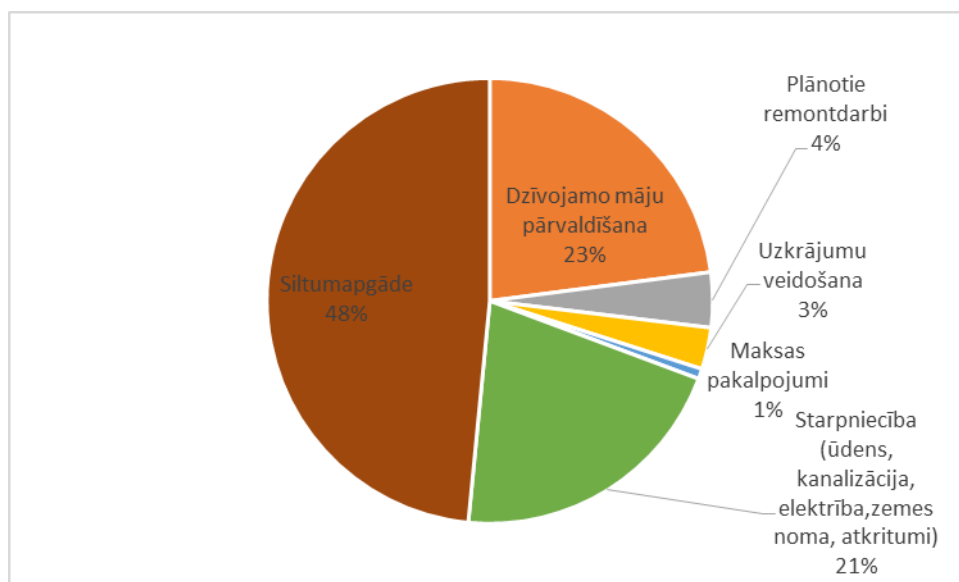
## Sabiedrības darbība pārskata periodā (2020.gada 12 mēnešos)

Sabiedrības apgrozījums (neto) 2020.gadā ir 8 552 389 EUR, kas ir par 5.39% lielāks kā 2019.gadā (skat. 1.att.)



1.attēls – Apgrozījums (EUR) 2019. un 2020. gada 12 mēnešiem (janvāri-decembris)

Neto apgrozījuma (%) sadalījumu pa Sabiedrības darbības veidiem pārskata periodā uzskatāmi var redzēt grafikā, skat. 2.attēlu:



Sabiedrības saimnieciskās darbības izdevumi pārskata periodā ir 7 836 021 EUR.  
Bruto peļņa 716 368 EUR. Pašvaldības deleģēto funkciju izpildei izlietots 444 201 EUR.  
Pārskata perioda tīrā peļņa pēc operatīviem datiem ir 209 494 EUR.  
2020.gadā Valsts budžetā samaksāti nodokļi par summu 1 110 679 EUR.

## **Būtiskākie paveiktie darbi pārskata periodā.**

1. 2020. gadā SPRK apstiprināja jaunu tarifu ar 1. jūliju un mēs paši noteicām jaunu tarifu un regulators apstiprināja ar 1.septembri.

Uzsākts un darbi notiek saskaņā ar projektu Nr.4.3.1.0/17/A/042 "Centralizētās siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ogres pilsētā".

2. 2020.gada augustā tika pieņemts lēmums pilnībā slēgt kasi, tā samazinot izmaksas, kas tiek izlietas tās uzturēšanai patreizējos apstākļos.

3.Informējot apsaimniekojamo māju īpašniekus un iedzīvotājus par aktualitātēm tiek organizētas sapulces daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās.

4.Saimnieciskās darbības nodrošināšanai 2020.g.4.ceturksnī izsludināti iepirkumi un iepirkumu procedūras – 3 mazie iepirkumi.

5. 2020. gadā ēku apsaimniekošanā paveikti šādi galvenie darbi:

- 1) Meža pr. 11 veikta cokola siltināšana, 18649,76 Eur bez PVN,
- 2) 7 mājām veikts šuvju remonts, 32937,63 Eur bez PVN (01.06.2020. līgums ar SIA "OVI Group" Nr. 2020/3-MI),
- 3) Pārmūrēti ventācijas skursteņu viršjumta daļas Grīvas 1, 21 (pašu spēkiem) un Mālkalnes 19 (SIA West Engineering), 3889,9 Eur bez PVN (Mālkalnes 19 mājai summa),
- 4) Grīvas 29 atjaunotas 17 lodžijas, 29758,52 Eur bez PVN, 04.06.2020. līgums ar SIA "OVI Group" Nr. 2020/4-MI
- 5) Skolas 17 veikts kapitālais remonts 25 balkoniem, 23568,94 Eur bez PVN, 04.06.2020. līgums ar SIA "OVI Group" Nr. 2020/4-MI
- 6) 15 mājām veikta inženiertīklu maiņa, 08.07.2020. līgums ar SIA "Ūdens Rīgai" Nr. SIAON 2020/6-MI
- 7) Veikti labiekārtošanas darbi Tīnūžu ielā 3a, 5, 7, 09.07.2020. līgums ar SIA "Ceļu tīkli" Nr. SIAON 2020/08-MI
- 8) Veikti labiekārtošanas darbi I grupas inženierbūvēm Skolas 10, Grīvas 6, Zaķu 1, Mālkalnes 6 un 16, 09.07.2020. līgums ar SIA "Ceļinieks 01" Nr. SIAON 2020/11-MI
- 9) 9 ēku pagalmis veikts bedrīšu remonts ar pilno tehnoloģiju 28845,86 Eur bez PVN. 20.07.2020. līgums ar SIA "Gludi LM" Nr. SIAON 2020/9-MI
- 10) Mālkalnes 19 veikta elektrisko stāv vadu maiņa, 4642,02 Eur bez PVN, 30.07.2020. līgums Nr. SIAON 2020/07/12 ar SIA "Janger". 01.09.-30.09.2020.
- 11) Tīnūžu ielā 8 veikts elektroinstalācijas remonts, 2436,78 Eur bez PVN, 30.07.2020. līgums Nr. SIAON 2020/07/13 ar SIA "Janger". 03.08.-28.08.2020.
- 12) 31 mājai veikti elektroinstalācijas mērījumi, 08.06.2020. līgums ar SIA "AP-Help" Nr. SIAON 2020/I-AK

6. Saskaņā ar atkārtotu ārkārtas situāciju valstī 2020.gada pavasarī un rudenī saistībā ar COVID-19 Sabiedrība nodrošina, lai:

- tiek ievēroti stingrāki personu fiziskās distancēšanās noteikumi;
- klientu apkalpošana notiktu pēc iespējas attālināti ar elektroniskās saziņas līdzekļu palīdzību;
- Sabiedrības darbinieku darbs pēc iespējas tiek organizēts attālināti;
- apsaimniekotajās mājās un Sabiedrības darba telpās regulāri tiktu veikta rūpīga koplietošanas telpu dezinfekcija un informācijas izvietošana par drošības pasākumu ievērošanu.

7. Ārkārtējās situācijas laikā SIA "Ogres Namsaimnieks" klientiem, kam ir beidzies termiņš ūdens skaitītāju verificēšanas laiks, tas tiek pagarināts uz visu ārkārtējās situācijas laiku un 30 dienas pēc.

8. Sabiedrība, apsaimniekošanas darba optimizācijai, noslēdz līgumus ar fiziskām personām – pārvaldnieka palīgiem, kas ir apsaimniekojamo māju dzīvokļu īpašnieku pārstāvji. Tādā veidā tiek nodrošināta regulāra, ikmēneša informācijas nodošana Sabiedrībai par aktuālo katras mājas apsaimniekošanu.

9. Sabiedrība kā apsaimniekojamo māju Pārvaldnieks slēdz līgumus ar zemes iznomātājiem par zemes platībām, kas ir apsaimniekojamo māju funkcionāli nepieciešamie zemes gabali. Sabiedrība veic šo līgumu izstrādes un izpildes kontroli, kā arī nodrošina visu paredzēto maksājumu veikšanu, tajā skaitā nodokļa (IIN) nomaksu valsts budžetā.

### **Informācija par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem, kas ietekmē Sabiedrības darbību**

Sabiedrības naudas plūsmas kustību, galvenokārt, ietekmē pircēju un pasūtītāju parādu pieaugums vai samazinājums, tāpēc Sabiedrība uzskata, ka debitoru parādu administrēšanai ir būtiska nozīme. Tiek veikta ikmēneša debitoru uzskaitē un pārbaude. Bilancē pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzrādīti atgūstamajā vērtībā.

Sabiedrība kontrolē arī likviditātes risku. Pārskata perioda beigās Sabiedrības apgrozāmie līdzekļi pārsniedz īstermiņa saistības par 615 965 EUR.

### **Sabiedrības turpmākā attīstība**

Iesāktais darbs saskaņā ar projektu Nr.4.3.1.0/17/A/042 "Centralizētās siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ogres pilsētā", kas paredz siltumtrašu sistēmas atjaunošanu, tiks turpināts arī 2021.gadā.

Sabiedrības ilgtermiņa mērķi paliek iepriekšējie – nosiltināt pēc iespējas vairāk Sabiedrības pārvaldāmās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas. Šis process atkarīgs no māju pārvaldīšanas tiesību pārņemšanas dinamikas un noslēgto pārvaldīšanas līguma skaita, protams, arī pieejamo fondu līdzfinansējuma programmas noteikumiem. Uz šo brīdi līdzfinansējuma programmās līdzekļi nav pieejami, nākamais uzsaukums paredzēts uz 2023.gadu, tas uzliek pienākumu dzīvokļu īpašniekiem kopīgi ar pārvaldnieku meklēt risinājums daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām nepieciešamajiem remontdarbiem. Sabiedrība turpinās paplašināt sava piedāvājuma klāstu, lai atvieglotu iedzīvotājiem iespējas saņemt ar mājokļa uzturēšanu saistītus pakalpojumus, tai skaitā civiltiesiskā un īpašuma apdrošināšana, e-pakalpojumi, attālinātās apmaksas iespējas, u.c.

2020.gada beigās Latvijas Republika un daudzās citas pasaules valstis atkal ir iesaistītas notikumos, kas saistītas ar koronavīrusa COVID-19 izplatību un tā ierobežošanas pasākumiem, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība.

Sabiedrības vadība seko līdzi visām norisēm valstī, lai varētu savlaicīgi un pēc iespējas veiksmīgāk vadīt uzņēmuma saimniecisko darbību.

Tiek ņemts vērā, ka ārkārtas situācija sakarā ar COVID 19 jau ir ietekmējusi lielu daļu iedzīvotāju un citu klientu maksātspēju par saņemtajiem pakalpojumiem. Tāpēc kavētiem maksājumiem par komunālajiem un citiem pakalpojumiem Sabiedrība nepiemēro kavējuma un soda procentus.

Tiek veikti pasākumi, lai pārskatītu sadarbību ar jau esošajiem pakalpojumu sniedzējiem un preču piegādātājiem, lai Sabiedrība veiksmīgi varētu turpinātu saimniecisko darbību apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanā Ogres pilsētā.

Šie secinājumi balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī operatīvā finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības šā brīža novērtējuma.



## PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

	31.12.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
Neto apgrozījums	8 552 389	8 114 420
t.sk. ieņēmumi par sniegtajiem būvniecības pakalpojumiem	-	-
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(7 836 021)	(7 386 301)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>	<b>716 368</b>	<b>728 119</b>
Administrācijas izmaksas	(513 842)	(848 297)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	19 904	14 289
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(11 161)	(74 337)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	114	3 180
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa</b>	<b>211 383</b>	<b>(177 046)</b>
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu	(1 889)	0
<b>Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa</b>	<b>209 494</b>	<b>(177 046)</b>
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>	<b>209 494</b>	<b>(177 046)</b>

## BILANCE

	31.12.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
<b>AKTĪVS</b>		
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>		
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	14 519	18 961
Nemateriālā vērtība	-	671
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā:</b>	<b>14 519</b>	<b>19 632</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>		
Nekustamie īpašumi		
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	1 760 841	1 902 853
Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	213 010	275 171
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	202 469	206 811
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu	1 204 814	78 498
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	-	2 786
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>	<b>3 381 134</b>	<b>2 466 119</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>	<b>3 395 653</b>	<b>2 485 751</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>		
<b>Krājumi</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	53 627	42 911
Avansa maksājumi par precēm	2 316	3 500
<b>Krājumi kopā:</b>	<b>55 943</b>	<b>46 411</b>
<b>Debitoru parādi</b>		
Pircēju un pasūtītāju parādi	1 212 901	1 176 952
Citi debitori	140 869	142 595
Nākamo periodu izmaksas	2 750	14 171
Uzkrātie ieņēmumi	2 463	2 463
<b>Debitoru parādi kopā:</b>	<b>1 358 983</b>	<b>1 336 181</b>
<b>Nauda</b>	1 494 888	2 115 453
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>	<b>2 909 814</b>	<b>3 498 045</b>
<b><u>Aktīvu kopsumma</u></b>	<b><u>6 305 467</u></b>	<b><u>5 983 796</u></b>

## BILANCE

	31.12.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
<b>PASĪVS</b>		
<b>Pašu kapitāls</b>		
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	2 786 000	2 786 000
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	(69 026)	108 019
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	209 494	(177 046)
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>	<b>2 926 468</b>	<b>2 716 973</b>
<b>Kreditori</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>		
Nākamo periodu ieņēmumi	1 085 151	872 000
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā:</b>	<b>1 085 151</b>	<b>872 000</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>		
No pircējiem saņemtie avansi	2 000	18 287
Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem	686 982	663 749
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātas iemaksas	107 674	78 108
Pārējie kreditori	92 597	94 836
Nākamo periodu ieņēmumi	1 374 724	1 369 558
Uzkrātās saistības	29 871	170 285
<b>Īstermiņa kreditori kopā:</b>	<b>2 293 848</b>	<b>2 394 823</b>
<b>Kreditori kopā:</b>	<b>3 378 999</b>	<b>3 266 823</b>
<b><u>Pasīvu kopsumma</u></b>	<b><u>6 305 467</u></b>	<b><u>5 983 796</u></b>

## NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS (pēc tiešas metodes)

	31.12.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
<b>Pamatdarbības naudas plūsma</b>		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	9 994 790	10 659 368
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(8 243 772)	(8 761 259)
Samaksātie nodokļi	(1 110 679)	(1 076 662)
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi vai izdevumi	(205 232)	(14 868)
<b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>	<b>435 107</b>	<b>806 579</b>
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>435 107</b>	<b>806 579</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
Pamatīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(1 268 823)	(202 164)
Ieņēmumi no pamatīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	-	820
Ieņēmumi no attīstības fonda finansējuma	213 151	872 000
Saņemtie procenti	-	3 251
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(1 055 672)</b>	<b>673 907</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>(620 565)</b>	<b>1 480 486</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>	<b>2 115 453</b>	<b>634 967</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>	<b>1 494 888</b>	<b>2 115 453</b>

## PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	31.12.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
<b>Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)</b>		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	2 786 000	2 786 000
Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	-	-
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	<b>2 786 000</b>	<b>2 786 000</b>
<b>Nesadalītā peļņa</b>		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	(69 026)	108 019
Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas palielinājums	209 494	(177 046)
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	<b>140 468</b>	<b>(69 027)</b>
<b>Pašu kapitāls</b>		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	2 716 974	2 894 019
Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas palielinājums	-	-
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	<b>2 926 468</b>	<b>2 716 973</b>

## PIELIKUMS FINANŠU PĀRSKATAM

Starpperiodu operatīvais finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar LR normatīviem aktiem:

- 14.10.1992. likumu “Par grāmatvedību”;
- 22.10.2015. likumu „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu”;
- 22.10.2015. MK noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”;
- 21.10.2003. MK noteikumiem Nr. 585 „Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju”.

Starpperiodu finanšu pārskatā katram bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata postenim parādīti attiecīgie iepriekšējā pārskata perioda skaitļi un tie ir salīdzināmi.

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- Pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas iepriekšējā gadā;
- Novērtēšana veikta ar pietiekamu piesardzību, t.sk.:
  - atzīta tikai līdz pārskata periodā iegūtā peļņa;
  - ņemtas vērā visas būtiskās zināmās un paredzamās saistības vai zaudējumi, kas radušies pārskata periodā;
  - aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- Ja vien nav norādīts atsevišķi, ieņēmumi un izmaksas ir atzītas pēc uzkrāšanas principa, proti, ņemot vērā to rašanās laiku neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas vai saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.
- Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas un uzrādītas atsevišķi. Ieņēmumi un izdevumi uzrādīti atsevišķi.
- Darījumi finanšu pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.
- Norādīti visi posteņi, kas būtiski ietekmē finanšu pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Nav norādīti maznozīmīgi posteņi, kas būtiski nemaina pārskatu, bet tikai padara to detalizētu.

Valdes loceklis

K.Grīnberg

Finanšu nodaļas vadītāja

E.Pičugina

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN  
SATUR LAIKA ZĪMOGU